



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovce

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“) na poskytnutie služby s názvom:

„Rekonštrukcia Domu Nádeje Kračúnovce“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Obec Kračúnovce
Sídlo: Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovce
IČO: 00322181
DIČ: 2020777561
Štatutárny orgán: Michal Boleš - starosta obce
Email: kracunovce.obec@gmail.com
Kontaktná osoba: Michal Boleš - starosta obce
e-mail: kracunovce.obec@gmail.com, tel.č.: +421 918465717

2. Názov, opis, množstvo alebo rozsah predmetu zákazky:

Predmetom zákazky s názvom „Rekonštrukcia Domu Nádeje Kračúnovce“ je záväzok dodávateľa stavebných prác vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov, ktoré spočívajú v rekonštrukcii fasády objektu Domu Nádeje v obci Kračúnovce. Fasáda je v havarijnom stave, dochádza k opadávaniu omietky a je potrebná jej oprava. Hlavný dôvod opravy fasády je kvôli bezpečnosti z dôvodu uvoľňovania a padania na okoloidúcich občanov. Pripravovaná stavba je situovaná v obci Kračúnovce. Popisné číslo 326, parcelné číslo 67/2. Prístup k Domu Nádeje je na okraji dediny. Stavba sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme a so zvláštnou ochranou prírody.

V rámci rekonštrukcie sa vykonajú tieto práce:

- v okolí objektu sa vytvorí zakrytie plôch zelene a chodníkov zo zámkovej dlažby
 - postaví sa lešenie v okolí celej fasády objektu.
 - odstráni sa časti fasády, ktoré sú v havarijnom stave a opadávajú
 - v osekanej časti sa vytvorí nová omietka
 - celá plocha fasády sa napenetruje, osadí sa sklotextilná mriežka s lepidlom
 - na povrch sa osadí štruktúrna omietka, farba a presný typ podľa výberu investora
 - zámková dlažba v okolí objektu sa zdemontuje po celej ploche, vyrovná sa podlažie, dosype novým štrkovým podkladom a osadí naspäť pôvodná zámková dlažba
- Počíta sa aj s opravou príslušných chodníkov vychádzajúcich od objektu a v jeho okolí a výsadbou zelene v okolí Domu Nádeje.



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Gíraltovce

Množstvo alebo rozsah predmetu zákazky: podľa priloženého výkazu výmer

Pokiaľ je v texte uvedený konkrétny výrobok alebo značka, uchádzač môže oceniť aj ekvivalent inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite, pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné pre zabezpečenie účelu, pre ktorý sú určené.

Ďalšie podrobnejšie informácie sú v poskytnutej Projektovej dokumentácii a v priloženom Výkaze výmer. V prípade potreby, je možná obhliadka miesta, ktorú je treba vopred dohodnúť so starostom obce Michalom Bolešom (0918 465 717).

3. Druh zákazky:

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

4. Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavné CPV: 45000000-7 Stavebné práce

5. Predpokladaná hodnota zákazky: 30 006,82 EUR bez DPH

6. Komplexnosť predmetu zákazky:

Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

7. Variantné riešenie:

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

8. Miesto a termín dodania predmetu zákazky:

Miesto dodania: katastrálne územie obce Kračúnovce

Termín dodania: **po dobu 2 mesiacov odo dňa začatia realizácie diela**

9. Podmienky účasti:

- 9.1** Uchádzač musí preukázať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, t.j. musí preukázať, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku.
- 9.2** Uchádzač musí preukázať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní, t.j. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.
- 9.3** Uchádzač musí preukázať, že u neho neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f), t.j. konflikt záujmov podľa § 23 ZoVO nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami.



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Gíraltovce

10. Obsah ponuky:

- Identifikačné údaje uchádzača: obchodný názov, sídlo alebo miesto podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača, IČO, IČ DPH, DIČ, kontaktnú osobu, meno a priezvisko zodpovednej osoby (v prílohe)
- Návrh na plnenie kritéria (v prílohe)
- Vyplnený Návrh Zmluvy o dielo, podpísaný a datovaný štatutárnym zástupcom alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača (v prílohe)
- Vyplnený výkaz výmer (ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy o dielo) **v listinnej podobe aj v elektronickej podobe na CD/DVD vo formáte .xls** (v prílohe) – vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek, potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača (jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta); všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu
- Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky¹
- Čestné vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých predložených dokladov a údajov uvedených v ponuke a súhlas so všetkými podmienkami predmetnej zákazky, vrátane súhlasu s návrhom zmluvných podmienok (v prílohe)
- Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu (v prílohe)
- Čestné vyhlásenie, že uchádzač nie je v konflikte záujmov podľa § 23 zákona o verejnom obstarávaní, ktorý nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami (v prílohe)

11. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

11.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

11.2 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v EUR.

11.3 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

Zmluvná cena celkom bez DPH : EUR

Sadzba DPH 20 % : EUR

Zmluvná cena celkom, vrátane DPH : EUR

¹Verejný obstarávateľ si z informačných systémov verejnej správy overí oprávnenosť uskutočňovať stavebné práce u tých uchádzačov, ktorým posiela výzvu na predloženie ponuky. Nie je potrebné, aby títo uchádzači predkladali tento doklad.



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovce

11.4 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

12. Predkladanie ponúk:

12.1 Spôsob predkladania ponúk:

a) písomne poštou na adresu: **Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovce**

b) osobne na adresu uvedenú v bode 12.1 a)

Pri predkladaní ponuky podľa bodu a) uvedie uchádzač v predmete e-mailu: „**neotvárať – Dom Nádeje Kračúnovce**”

Pri predkladaní ponuky podľa bodu a) alebo b) uchádzač vloží ponuku do samostatného nepriehľadného obalu. Obal ponuky musí byť uzatvorený. Na obale ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:

- adresa verejného obstarávateľa uvedená v bode 1,
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
- označenie: „**Súť až – neotvárať!**”
- heslo: „**Dom Nádeje Kračúnovce**”

Upozornenie: Verejný obstarávateľ požaduje predložiť ponuku uchádzača v dvoch originálnych vyhotoveniach v listinnej podobe a jednu kópiu ponuky v nascanovanej verzii na CD/DVD nosiči (kópiu originálnej ponuky, teda nie bez zakrytých podpisov a pečiatok!) na adresu uvedenú v bode 12.1a)!

12.2 Lehota na predloženie ponúk: **do 08.04.2022 do 10:00 hod.**

12.3 Miesto predkladania ponúk: Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovce

12.4 Jazyk predkladania ponúk: ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, príp. v českom jazyku

13. Otváranie obálok s ponukami:

13.1 Obálky s ponukami sa otvárajú bez prítomnosti uchádzačov dňa: 08.04.2022 o 10:30 hod.

13.2 Miesto otvárania obálok s ponukami: vid' bod 12.3

14. Spôsob vyhodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií:

14.1 Kritéria na hodnotenie ponúk za účelom výberu najnižšej ponuky – verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky na základe najnižšej ceny (§ 44 ods. 3 písm. c) zákona), t.j. najnižšia cena celkom, pre platcu DPH je to najnižšia cena s DPH, pre neplatcu DPH je to najnižšia cena bez DPH.

14.2 Uchádzač do svojho návrhu na plnenie kritéria uvedie svoju ponúknutú zmluvnú cenu v zložení: cena bez DPH, DPH a cena celkom v EUR vrátane DPH (resp. informáciu, či je uchádzač platcom DPH).



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovcce

- 14.3** Obstarávateľ si vyhradzuje právo overiť si pravosť a pravdivosť údajov predložených uchádzačom. Vyhodnocovať sa budú len tie ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené a boli zaradené do procesu vyhodnocovania.
- 14.4** Úspešným uchádzačom sa v danom postupe zadávania zákazky stane ten uchádzač, ktorého ponuka na základe pravidiel na uplatnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, bude mať najnižšiu cenu celkom.
- 14.5** Ak bola predložená viac ako jedna ponuka, verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Uvedené pravidlá nevylučujú, aby verejný obstarávateľ vyhodnotil splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti v prípade všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku.

15. Zdroj financovania zákazky:

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je **Pôdohospodárska platobná agentúra**, Operačný program: Program rozvoja vidieka 2014-2020 k vyhlásenej výzve, kód výzvy: **MAS_079/7.4/2** - Podopatrenie 7.4, výzva vyhlásená **Miestnou akčnou skupinou TOPOĽA, o.z.**

Začlenenie výzvy v rámci Operačného programu:

- **Operačný program:** 309000 - Program rozvoja vidieka 2014-2020
 - **Prioritná os:** 309007 - 07. Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach
 - **Konkrétny cieľ:** 309074001 - 7.4. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry (mimo Bratislavský kraj)
 - **Kategória regiónov:** menej rozvinuté regióny
- celá Výzva je verejne prístupná na: <https://www.itms2014.sk/vyzva?id=9a311cb6-d95f-4134-8fdc-522f02b70f38> alebo <https://mastopola.sk/vyzvy/aktualne-vyzvy/aktualne-vyzvy-prv/>

16. Zmluva

- 16.1** Výsledkom postupu verejného obstarávania bude Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou na predkladanie ponúk a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 16.2** Uchádzačom bude informácia o výsledku oznámená formou elektronickej komunikácie.
- 16.3** Verejný obstarávateľ uzavrie Zmluvu o dielo v lehote viazanosti ponúk podľa bodu 17. s úspešným uchádzačom verejného obstarávania, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako najnižšia.



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovc

17. Lehota viazanosti ponúk: do 31.08.2022

18. Podmienky vykonania zákazky:

18.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) verejný obstarávateľ v tomto verejnom obstarávaní určil osobitné podmienky plnenia zmluvy týkajúce sa sociálnych hľadísk pre Program rozvoja vidieka 2014-2020.

18.2 Počas doby realizácie zákazky v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.

18.3 Ak je verejný obstarávateľ uvedený v Atlase rómskych komunít 2019, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 2 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inklúzie marginalizovaných rómskych komunít.

18.4 Bližšie informácie k uplatneniu sociálneho aspektu a ostatné podmienky vykonania zákazky sú uvedené v návrhu zmluvy o dielo.

19. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

19.1 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (zákon č. 315/2016 Z. z.) a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

19.2 Úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetu zákazky je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to verejným obstarávateľom, poverenými zamestnancami verejného obstarávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými verejným obstarávateľom. Zároveň sa úspešný uchádzač zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Úspešný uchádzač je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada verejný obstarávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.

19.3 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade nezískania finančných prostriedkov odstúpiť od zmluvy.

19.4 Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- a) nebude predložená žiadna ponuka,
- b) ani jedna ponuka nebude zodpovedať určeným požiadavkám uvedeným vo Výzve,
- c) ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie

19.5 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená perom s nezmazateľným atramentom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovcce

osobu čitateľný.

19.6 Ponuky uchádzačov musia spĺňať všetky náležitosti uvedené v tejto výzve na predkladanie ponúk.

19.7 Uchádzač vypracovaním a predložením ponuky na predmet zákazky akceptuje bezvýhradne všetky podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré stanovil v tejto výzve na predkladanie ponúk a v návrhu zmluvy.

19.8 Všetky náklady uchádzača súvisiace s prípravou, vypracovaním a predložením ponuky na vyššie uvedený predmet zákazky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok postupu zadávania zákazky.

19.9 Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o určení úspešného uchádzača pri uplatnenom postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle § 170 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

19.10 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným v poradí za úspešným uchádzačom, ak úspešný uchádzač odmietne zmluvu uzatvoriť resp. od nej odstúpi.

19.11 Verejný obstarávateľ je oprávnený ponuku úspešného uchádzača verejne sprístupniť.

19.12 V prípade potreby vysvetliť údaje uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk, môže ktorýkoľvek z hospodárskych subjektov/uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie u kontaktnej osoby uvedenej v bode č. 1 tejto výzvy.

19.13 Verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ekvivalentu za nasledovných podmienok:

- predložený ekvivalent bude spĺňať požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky,

alebo

- predložený ekvivalent bude obsahovať kvalitatívne výhodnejšie parametre ako sú požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky,

alebo

- predložený ekvivalent bude zabezpečovať výhodnejšie funkcionality a funkčnosť predmetu zákazky ako sú požiadavky verejného obstarávateľa na funkčnosť predmetu zákazky,

a

- predložený ekvivalent nesmie vyžadovať iné vedľajšie náklady, ktoré by musel zabezpečiť verejný obstarávateľ v rámci súčinnosti viažucej sa k plneniu predmetu zmluvy, ktorá bola výsledkom verejného obstarávania ako prijatie ekvivalentu,

a

- prijatím predloženého ekvivalentu nesmie dôjsť k zvýšeným priamym alebo nepriamym nákladom vyplývajúcim z užívania dodaného predmetu zmluvy.

Ak súťažné podklady/Výzva na predloženie ponuky aj s prílohami alebo iné dokumenty poskytnuté záujemcom v procese verejného obstarávania obsahujú odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ takýto odkaz doplní slovami „alebo ekvivalentný“.

Ak je predmet zákazky opísaný bez odkazu na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ nevyľúči ponuku uchádzača v súvislosti s predložením ekvivalentu vo väzbe na § 42 ods. 3 ZVO, ak predložený ekvivalent bude spĺňať podmienky podľa bodu **19.13**.



Obec Kračúnovce, Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovce

Osoba zodpovedná za realizáciu procesu verejného obstarávania:

Michal Boleš, starosta obce

.....

Dátum: 28.03.2022

Prílohy:

- č. 1 Identifikačné údaje
- č. 2 Návrh na plnenie kritéria
- č. 3 Návrh Zmluvy o dielo
- č. 4 Výkaz výmer
- č. 5 Čestné vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých predložených dokladov
- č. 6 Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní
- č. 7 Čestné vyhlásenie, že uchádzač nie je v konflikte záujmov podľa § 23 ZVO
- č. 8 Projektová dokumentácia – Technická a Súhrnná správa, Situácia